

CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE CUAUHEMOC CHIHUAHUA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

ACTIVO	2025	2024	PASIVO	2025	2024
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	7,749,477.28	7,972,538.91	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	65,308.83	994,581.90
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	34,194,853.75	35,274,027.67	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	8,655,082.49	8,648,516.32
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	41,944,331.03	43,246,566.58	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	8,720,391.32	9,643,098.22
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,261,137.12	1,251,097.62	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	96,409.88	81,409.88	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,251,125.34	-1,251,125.34	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	8,720,391.32	9,643,098.22
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	106,421.66	81,382.16	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	42,050,752.69	43,327,948.74	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	5,208,205.62	5,208,205.62
			Aportaciones	5,208,205.62	5,208,205.62
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	28,122,155.75	28,476,644.90
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-338,433.42	37,209.16
			Resultados de Ejercicios Anteriores	28,400,809.03	28,382,924.95
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	59,780.14	56,510.79
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	33,330,361.37	33,684,850.52
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	42,050,752.69	43,327,948.74

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

L.A. LUZ MARIA LOYA GUTIERREZ
GERENTE GENERAL

C.P. ROSA ALEXIS MONTOYA RASCON
COORDINADOR CONTABLE