

**Consejo de Urbanización Municipal del Cuauhtémoc Chihuahua**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021**

<b>ACTIVO</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>PASIVO</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	5,071,048.00	5,754,460.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	90,875.00	74,126.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	35,108,664.00	34,987,598.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	7,536,051.00	6,162,083.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>40,179,712.00</i>	<i>40,742,058.00</i>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>			<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>7,626,926.00</i>	<i>6,236,209.00</i>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,217,769.00	1,213,170.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	54,000.00	54,000.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,168,920.00	-1,079,302.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	2,680.00	2,680.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>7,626,926.00</b>	<b>6,236,209.00</b>
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>105,529.00</i>	<i>190,548.00</i>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>40,285,241.00</b>	<b>40,932,606.00</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>5,208,206.00</b>	<b>5,208,206.00</b>
			Aportaciones	5,208,206.00	5,208,206.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>27,450,109.00</b>	<b>29,488,191.00</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-2,011,692.00	-1,136,284.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	29,488,191.00	30,624,475.00
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-26,390.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>32,658,315.00</i>	<i>34,696,397.00</i>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>40,285,241.00</b>	<b>40,932,606.00</b>

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

**ING. MARIO ALBERTO CASTILLO PEÑA**  
GERENTE GENERAL

*Eva Yolanda Parra R.*  
**L.C. EVA YOLANDA PARRA RASCON**  
COORDINADOR CONTABLE