

Cuauhtémoc, Chih., 20 de Diciembre del 2023

ING. CARLOS ESCÁRCEGA RAMOS
REPRESENTANTE LEGAL

Dirección de Obras Públicas
Departamento de Proyectos
Costos y Presupuestos
No. de Oficio DOP-DP-OC-398/23

Asunto: Autorización de Precios Extraordinarios

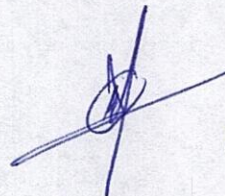
Con relación a su escrito s/n de fecha 20 de Diciembre del 2023, relativo a la obra consistente en la **"CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS DIGNOS EN CD. CUAUHTÉMOC CHIHUAHUA."**, según contrato de obra No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**.

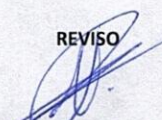
Nos permitimos informarles que después de haberse efectuado la revisión técnica correspondiente a los precios unitarios solicitados fuera de catalogo, se anexa al presente relación de los mismos debidamente aprobados.

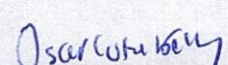
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
EXT-01	Piso de cerámica lineal Santori Crema de 40.0 x 40.0 cms. Marca Interceramic, boquilla de 4.00mm, colocado con adhesivos y boquilla marca Interceramic o similar, Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	m2	336.00	\$ 447.58	\$ 150,386.88
EXT-02	Placa entrega de lámina calibre 24 de 8" x 11.5" anclada a pared incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	21.00	\$ 883.38	\$ 18,550.98
EXT-03	Demolición de concreto armado en losa de 4.00 x 4.00m, incluye: demolición a mano, carga de material producto de demolición a mano, acarreo por interiores con botes a mano, retiro de material producto de demolición a banco de desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	m2	32.00	\$ 993.14	\$ 31,780.48

NOTA: LOS PRECIOS NO AUTORIZADOS SON POR FALTA DE SOPORTE Y/O JUSTIFICACIÓN

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"

 22/Dic/23
Ing. Gustavo Moreno

REVISÓ

ARQ. RICARDO MARTÍNEZ ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

AUTORIZO

ING. OSCAR DANIEL COTA KELLY
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO

c.c.p. Construcción
agto

2023. CENTENARIO DE LA MUERTE DEL GENERAL FRANCISCO VILLA
2023. CIENTO AÑOS DEL ROTARISMO EN CHIHUAHUA

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

"CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS DIGNOS EN CD. CUAUHTÉMOC CHIHUAHUA" , según contrato de obra No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023.

PRECIOS EXTRAORDINARIOS

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
EXT-01	Piso de cerámica lineal Santori Crema de 40.0 x 40.0 cms. Marca Interceramic, boquilla de 4.00mm, colocado con adhesivos y boquilla marca Interceramic o similar, Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	m2	336.00	\$ 447.58	\$ 150,386.88
EXT-02	Placa entrega de lámina calibre 24 de 8" x 11.5" anclada a pared incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	21.00	\$ 883.38	\$ 18,550.98
EXT-03	Demolición de concreto armado en losa de 4.00 x 4.00m, incluye: demolición a mano, carga de material producto de demolición a mano, acarreo por interiores con botes a mano, retiro de material producto de demolición a banco de desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	m2	32.00	\$ 993.14	\$ 31,780.48
				TOTAL	\$ 200,718.34



CUAU-057-201223-02

SOLICITUD DE REVISION DE PRECIOS EXTRAS

Chihuahua, Chih., a 20 de diciembre de 2023

ING. OSCAR DANIEL COTA KELLY
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPALES
PRESENTES:

En relación al contrato de obra pública No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**, relativo a los trabajos consistentes en **CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS DIGNOS EN CD. CUAUHTÉMOC CHIHUAHUA**, me dirijo a usted para hacer entrega de los precios extras **EXT-01 AL EXT-03** al respecto se entregan matrices para su revisión y se solicita aprobación de **PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS**.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
EXT-01	Piso de cerámica linea Satori Crema de 40.0 X 40.0 cms. marca Inter ceramic, boquilla de 4.00 mm, colocado con adhesivos y boquilla marca Inter ceramic o similar, Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	m2	336	\$ 447.58	\$ 150,386.88
EXT-02	Placa entrega de lamina calibre 24 de 8" x 11.5" anclada a pared incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	pza	21	\$ 883.38	\$ 18,550.98
EXT-03	Demolicion de concreto armado en losa de 4 x 4 m, Incluye: demolicion a mano, carga de material producto de demolicion a mano, acarreo por interiores con botes a mano, retiro de material producto de demolición a banco de desperdicios y demás	m2	32	\$ 993.14	\$ 31,780.48



cargos derivados del uso de herramienta y equipo.				
SUBTOTAL				\$ 200,718.34
IVA				\$ 32,114.93
TOTAL				\$ 232,833.27

Las Cantidades varían por cambio de proyecto.

Sin más por el momento quedo en usted.

Atentamente

**ING. CARLOS ESCÁRCEGA RAMOS
REPRESENTANTE EN COMÚN DE
GRUPO VALANT S.A.S DE C.V. EN ASOCIACION CON
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A DE C.V.**

EXT-01

ORDEN DE CAMPO CONCEPTO EXTRAORDINARIO

CONTRATO No.: MC-2317057-057-BIS-LP-2023

REFERENTE A: OBRA: "Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua."

CONTRATISTA: GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

RESIDENTE: ING. RENÉ ALBERTO CHÁVEZ MENDOZA

CAUSA QUE DA ORIGEN AL CONCEPTO EXTRAORDINARIO

☐ CAMBIO DE PROYECTO☐ CAMBIO DE PROCEDIMIENTO
CONSTRUCTIVO☒ POR OPERACION Y/O NECESARIO PARA
CORRECTO FUNCIONAMIENTO

GENERALIDADES

1.- UBICACION

Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.

4.- DESCRIPCIÓN DEL
CONCEPTO

Piso de cerámica línea Satori Crema de 40.0 X 40.0 cms. marca Interceramic, boquilla de 4.00 mm, colocado con adhesivos y boquilla marca Interceramic o similar, incluye: materiales, mano de obra, desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.

4.- UNIDAD

m2

7.- JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Solicitado por supervisión

11.- AFECTACION
PRESUPUESTAL☒ ESTE CONCEPTO ES ADICIONAL Y
SOLO INCREMENTA EL COSTO DEL
PRESUPUESTO☐ ESTE CONCEPTO SUSTITUYE A OTRO Y
MODIFICA EL PRESUPUESTOCOSTO ADICIONAL
CONCEPTO EXTRAORDINARIOAHORROS
CONCEPTO DE CATALOGO QUE NO SE EJECUTA

VOLUMEN TOTAL ESPERADO

336.00

PRECIO UNITARIO

\$ 447.58

IMPORTE TOTAL ESPERADO

\$150,386.88

PORCENTAJE DE AFECTACION

11.- AFECTACION EN TIEMPO

☒ ACTIVIDAD CRÍTICA☐ ACTIVIDAD NO CRÍTICA

MODIFICA EL PROGRAMA DE OBRA EN 20 DÍAS ADICIONALES

11.- SOLICITANTE

☐ CONTRATISTA☐ SUPERVISION EXTERNA☒ RESIDENTE DE OBRA DOPM☐ OTRO:

11.- DOCUMENTACIÓN ANEXA

MINUTA DE TRABAJO

☐

CROQUIS DEL CONCEPTO

☐

NOTAS DE BITACORA

☐

RENDIMIENTO DE LOS MATERIALES

☐

CROQUIS DE UBICACION

☐

RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA

☐

FOTOGRAFÍAS

☐CONTRATISTA
ING. CARLOS ESCARCEA RAMOSRESIDENTE DE OBRA DOPM
ING. RENÉ ALBERTO CHÁVEZ MENDOZAJEFATURA DE PLANEACIÓN
ING. CLAUDIA DE LA VEGA

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS (EXTRAS)

Clave:	EXT-01	Unidad:	m2
		Cantidad	336.00
		extraordinaria:	
		Precio unitario:	447.58
		Total extraordinario	150,386.88

Piso de cerámica linea Satori Crema de 40.0 X 40.0 cms. marca Inter ceramic, boquilla de 4.00 mm, colocado con adhesivos y boquilla marca Inter ceramic o similar, Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
---	-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

Materiales

CERAMICA	PISO DE CERAMICA COSTA DEL SOL DE 40 X 40 CM	m2	1.00000	139.00	139.00
BOQUILLA	BOQUILLA	Caja	0.05000	110.00	5.50
ADHESIVO	ADHESIVO BLANCO	saco	0.33333	155.00	51.67

Total de Materiales

196.17

Mano de Obra

+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02

SUMA

1,470.81

Cantidad: 0.12500

183.85

Total de Mano de Obra

183.85

Costo directo

380.02

Indirectos

8.86% 33.67

Subtotal

413.69

Financiamiento

0.18% 0.74

Subtotal

414.43

Utilidad

8.00% 33.15

Subtotal

447.58

Precio unitario

447.58

(* CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 58/100 M.N. *)

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGE@GRUPOVALANT.COM.MX
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JA0, CYCCHI1@GMAIL.COM
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984

ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Clave: 1.11 Unidad: m2
Volumen: 10.50
Demolición y recuperación de estructura simple construida en madera, tablonés, lonas, láminas. Incluye: P.U.: 192.48
mano de obra, herramienta, equipo de seguridad. NOTA: los materiales quedaran bajo resguardo del propietario, el precio unitario no considera reutilización de materiales Importe 2,021.04

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02
		SUMA				1,470.81
		Cantidad: 0.11111				163.42
Total de Mano de Obra						163.42
		Costo directo				163.42
		Indirectos			8.86%	14.48
		Subtotal				177.90
		Financiamiento			0.18%	0.32
		Subtotal				178.22
		Utilidad			8.00%	14.26
		Subtotal				192.48
		Precio unitario				192.48

(* CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 48/100 M.N. *)

BASE

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGA@GRUPOVALANT.COM.MX
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JA0, CYCCHI1@GMAIL.COM
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984

EXT-02

ORDEN DE CAMPO CONCEPTO EXTRAORDINARIO

CONTRATO No.: MC-2317057-057-BIS-LP-2023

REFERENTE A: OBRA: "Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua."

CONTRATISTA: GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

RESIDENTE: ING. RENÉ ALBERTO CHÁVEZ MENDOZA

CAUSA QUE DA ORIGEN AL CONCEPTO EXTRAORDINARIO

☐ CAMBIO DE PROYECTO☐ CAMBIO DE PROCEDIMIENTO
CONSTRUCTIVO☒ POR OPERACION Y/O NECESARIO PARA
CORRECTO FUNCIONAMIENTO

GENERALIDADES

1.- UBICACION

Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.

4.- DESCRIPCIÓN DEL
CONCEPTO

Placa entrega de lamina calibre 24 de 8" x 11.5" anclada a pared incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

4.- UNIDAD

pza

7.- JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Solicitado por supervisión

11.- AFECTACION
PRESUPUESTAL☒ ESTE CONCEPTO ES ADICIONAL Y
SOLO INCREMENTA EL COSTO DEL
PRESUPUESTO☐ ESTE CONCEPTO SUSTITUYE A OTRO Y
MODIFICA EL PRESUPUESTOCOSTO ADICIONAL
CONCEPTO EXTRAORDINARIOAHORROS
CONCEPTO DE CATALOGO QUE NO SE EJECUTA

VOLUMEN TOTAL ESPERADO

21.00

PRECIO UNITARIO

\$ 883.38

IMPORTE TOTAL ESPERADO

\$18,550.98

PORCENTAJE DE AFECTACION

11.- AFECTACION EN TIEMPO

☐ ACTIVIDAD CRÍTICA☒ ACTIVIDAD NO CRÍTICA

MODIFICA EL PROGRAMA DE OBRA EN 0 DÍAS ADICIONALES

11.- SOLICITANTE

☐ CONTRATISTA☐ SUPERVISION EXTERNA☒ RESIDENTE DE OBRA DOPM☐ OTRO:

11.- DOCUMENTACIÓN ANEXA

MINUTA DE TRABAJO ☐CROQUIS DEL CONCEPTO ☐NOTAS DE BITACORA ☐RENDIMIENTO DE LOS MATERIALES ☐CROQUIS DE UBICACION ☐RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA ☐FOTOGRAFÍAS ☐CONTRATISTA
ING. CARLOS ESCOBEDO RAMOSRESIDENTE DE OBRA DOPM
ING. RENÉ ALBERTO CHÁVEZ MENDOZAJEFATURA DE PLANEACIÓN
ING. CLAUDIA DE LA VEGA

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS (EXTRAS)

Clave:	EXT-02	Unidad:	pza
		Cantidad	21.00
Placa entrega de lamina calibre 24 de 8" x 11.5" anclada a pared incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.		extraordinaria:	
		Precio unitario:	883.38
		Total extraordinario	18,550.98

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
---	-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

Materiales

PLACENT	PLACA ENTREGA CON LEYENDA SEGUN DATOS DE SUPERVISIÓN, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	pza	1.00000	600.00	600.00
---------	---	-----	---------	--------	--------

COTIZACIÓN

Total de Materiales

600.00

Mano de Obra

+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02

SUMA						1,470.81
Cantidad: 0.10200						150.02

Total de Mano de Obra

150.02

Costo directo		750.02
Indirectos	8.86%	66.45
Subtotal		816.47
Financiamiento	0.18%	1.47
Subtotal		817.94
Utilidad	8.00%	65.44
Subtotal		883.38
Precio unitario		883.38

(* OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 38/100 M.N. *)

OK

ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Clave: 1.11

Unidad: m2

Demolicion y recuperación de estructura simple construida en madera, tablonos, lonas, láminas. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo de seguridad. NOTA: los materiales quedaran bajo resguardo del propietario, el precio unitario no considera reutilización de materiales

Volumen: 10.50

P.U.: 192.48

Importe 2,021.04

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
---	-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

Mano de Obra

+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02

SUMA

1,470.81

Cantidad: 0.11111

163.42

Total de Mano de Obra

163.42

Costo directo

163.42

Indirectos

8.86%

14.48

Subtotal

177.90

Financiamiento

0.18%

0.32

Subtotal

178.22

Utilidad

8.00%

14.26

Subtotal

192.48

Precio unitario

192.48

(* CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 48/100 M.N. *)

BASE

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JA0, CYCCHI1@GMAIL.COM
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984

Atención a:

GRUPO VALANT

Fecha

18/01/202

Concepto	Unidad	Cantidad	Precio	Importe
Placa de aluminio sublimada a colormedida de 8.5x11 Pulgadas	pza	21	\$600	\$12,600

Subtotal: \$12,600
IVA: \$2,016
Total: \$14,616

CONDICIONES:

Tiempo de entrega 21 días hábiles.
Sujeto a disponibilidad de tallas
Cotización con vigencia de 30 días naturales.

EXT-03

ORDEN DE CAMPO CONCEPTO EXTRAORDINARIO

CONTRATO No. : MC-2317057-057-BIS-LP-2023

REFERENTE A: OBRA: "Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua."

CONTRATISTA: GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

RESIDENTE: ING. RENÉ ALBERTO CHÁVEZ MENDOZA

CAUSA QUE DA ORIGEN AL CONCEPTO EXTRAORDINARIO

☐ CAMBIO DE PROYECTO ☐ CAMBIO DE PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO ☒ POR OPERACION Y/O NECESARIO PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO

GENERALIDADES

1.- UBICACION Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.

4.- DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO Demolicion de concreto armado en losa de 4 x 4 m, Incluye: demolicion a mano, carga de material producto de demolicion a mano, acarreo por interiores con botes a mano, retiro de material producto de demolicion a banco de desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.

4.- UNIDAD m2

7.- JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Solicitado por supervisión

11.- AFECTACION PRESUPUESTAL

☒ ESTE CONCEPTO ES ADICIONAL Y SOLO INCREMENTA EL COSTO DEL PRESUPUESTO☐ ESTE CONCEPTO SUSTITUYE A OTRO Y MODIFICA EL PRESUPUESTOCOSTO ADICIONAL
CONCEPTO EXTRAORDINARIOAHORROS
CONCEPTO DE CATALOGO QUE NO SE EJECUTA

VOLUMEN TOTAL ESPERADO

32.00

PRECIO UNITARIO

\$ 993.14

IMPORTE TOTAL ESPERADO

\$31,780.48

PORCENTAJE DE AFECTACION

11.- AFECTACION EN TIEMPO

☐ ACTIVIDAD CRÍTICA☒ ACTIVIDAD NO CRÍTICA

MODIFICA EL PROGRAMA DE OBRA EN 0 DÍAS ADICIONALES

11.- SOLICITANTE

☐ CONTRATISTA☐ SUPERVISION EXTERNA☒ RESIDENTE DE OBRA DOPM☐ OTRO:

11.- DOCUMENTACIÓN ANEXA

MINUTA DE TRABAJO ☐CROQUIS DEL CONCEPTO ☐NOTAS DE BITACORA ☐RENDIMIENTO DE LOS MATERIALES ☐CROQUIS DE UBICACION ☐RENDIMIENTO DE LA MANO DE OBRA ☐FOTOGRAFÍAS ☐CONTRATISTA
ING. CARLOS ESCÁRCEGA RAMOSRESIDENTE DE OBRA DOPM
ING. RENÉ ALBERTO CHÁVEZ MENDOZAJEFATURA DE PLANEACIÓN
ING. CLAUDIA DE LA VEGA



MUNICIPIO CUAUHEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO: 14/sep./2023
FECHA DE TERMINO: 29/dic./2023
PLAZO DE EJECUCION: 107 DIAS NATURALES

LICITACIÓN No. MC-2317057-057-BIS
FECHA: 11/sep./2023
Página: 3/3

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS (EXTRAS)

Clave: EXT-03 Unidad: m2
Cantidad: 32.00
Demolición de concreto armado en losa de 4 x 4 m, Incluye: demolición a mano, carga de material extraordinaria:
producto de demolición a mano, acarreo por interiores con botes a mano, retiro de material producto de Precio unitario: 993.14
demolición a banco de desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo. Total extraordinario 31,780.48

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02

SUMA

Cantidad: 0.37500

Total de Mano de Obra

Auxiliares

RETIESC	RETIRO DE ESCOMBRO DE LA OBRA A BANCO DE DESPERDICIOS	viaje	0.08333	3,500.00	291.66
---------	---	-------	---------	----------	--------

Total de Auxiliares

Costo directo	843.21
Indirectos de oficina	8.86%
Subtotal	917.92
Financiamiento	0.18%
Subtotal	919.57
Utilidad	8.00%
Subtotal	993.14
Precio unitario	993.14

(* NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 14/100 M.N. *)

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS (EXTRAS)

Clave: EXT-03 Unidad: losa
Cantidad: 2.00
Demolicion de concreto armado en losa de 4 x 4 m, Incluye: demolicion a mano, carga de material extraordinaria:
producto de demolicion a mano, acarreo por interiores con botes a mano, retiro de material producto de Precio unitario: 14,516.27
demolicion a banco de desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo. Total extraordinario 29,032.54

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02
		SUMA				1,470.81
		Cantidad: 6.00000				8,824.86
Total de Mano de Obra						8,824.86

Auxiliares

RETIESC RETIRO DE ESCOMBRO DE LA OBRA A BANCO DE viaje 1.00000 3,500.00 3,500.00
DESPERDICIOS

Total de Auxiliares

Costo directo	12,324.86
Indirectos de oficina	8.86% 1,091.98
Subtotal	13,416.84
Financiamiento	0.18% 24.15
Subtotal	13,440.99
Utilidad	8.00% 1,075.28
Subtotal	14,516.27
Precio unitario	14,516.27

*Esosor de losa ?
Cambiar unidad a m² o m³*

(* CATORCE MIL QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS 27/100 M.N. *)

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS (EXTRAS)

Clave:	EXT-03	Unidad:	losa
		Cantidad	2.00
Demolicion de concreto armado en losa DE 4 x 4 m, Incluye: demolicion a mano, carga de material producto de demolicion a mano, retiro de material producto de demolición a banco de desperdicios y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.			
		Precio unitario:	14,516.27
		Total extraordinario	29,032.54

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02
		SUMA				1,470.81
		Cantidad: 6.00000				8,824.86
		3.5355				8,824.86
Total de Mano de Obra						8,824.86

Auxiliares						
	RETIESC	RETIRO DE ESCOMBRO DE LA OBRA A BANCO DE DESPERDICIOS	viaje	1.00000	3,500.00	3,500.00
Total de Auxiliares						3,500.00
	Costo directo					12,324.86
	Indirectos					8.86%✓ 1,091.98
	Subtotal					13,416.84
	Financiamiento					0.18%✓ 24.15
	Subtotal					13,440.99
	Utilidad					8.00%✓ 1,075.28
	Subtotal					14,516.27
	Precio unitario					14,516.27

(* CATORCE MIL QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS 27/100 M.N. *)

\$10,342.91

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

ANÁLISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Clave: 1.11 Unidad: m2
Volumen: 10.50
Demolicion y recuperación de estructura simple construida en madera, tablonc, lonas, láminas. Incluye: P.U.: 192.48
mano de obra, herramienta, equipo de seguridad. NOTA: los materiales quedaran bajo resguardo del propietario, el precio unitario no considera reutilización de materiales Importe 2,021.04

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
---	-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

Mano de Obra

+	CUAD6	CUADRILLA 6 DE 1 ALBAÑIL, 1 PEONES Y 1/20 CABO	jor			
	ALBA	ALBAÑIL	jor	1.00000	782.97	782.97
	PEON	PEON	jor	1.00000	578.65	578.65
	CABO	CABO	jor	0.05000	782.97	39.15
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	1,400.77	42.02
	EQSEG	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02000	1,400.77	28.02

SUMA

1,470.81

Cantidad: 0.11111

163.42

Total de Mano de Obra

163.42

Costo directo

163.42

Indirectos

8.86%

14.48

Subtotal

177.90

Financiamiento

0.18%

0.32

Subtotal

178.22

Utilidad

8.00%

14.26

Subtotal

192.48

Precio unitario

192.48

(* CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 48/100 M.N. *)

BASE

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGA@GRUPOVALANT.COM.MX
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCG-221123-JA0, CYCCHI1@GMAIL.COM
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984