

Acuerdo de Diferimiento del plazo de ejecución por  
atraso de la entrega del anticipo del Contrato de Obra  
Pública No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**.

**ACUERDO QUE EMITE EL C. ING. OSCAR DANIEL COTA KELLY, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, PARA HACER CONSTAR EL DIFERIMIENTO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONTENIDOS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. MC-2317057-057-BIS-LP-2023, RELATIVO A: CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS DIGNOS EN CD. CUAUHTÉMOC, CHIH.**

En Ciudad Cuauhtémoc, Chih., siendo las 11:00 horas del día 11 de octubre del 2023, el suscrito Director de Obras Públicas Municipales, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 70 Fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 165 de su Reglamento, y en el ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 71 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua y oficio delegatorio de facultades de fecha 28 de abril del 2023, emite el presente Acuerdo que autoriza el diferimiento del plazo de ejecución de los trabajos por motivo del retraso de la entrega del anticipo que se otorga en los trabajos arriba referidos, con base en los siguientes:

#### **ANTECEDENTES:**

I.- Que con fecha **20 de septiembre del 2023**, se celebró contrato con **LA ASOCIACIÓN DE LA EMPRESA MORAL DENOMINADA GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. REPRESENTADA POR EL ING. CARLOS ESCÁRCEGA RAMOS Y LA PERSONA MORAL CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.** el contrato de obra pública No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**, el cual tiene por objeto la ejecución de la obra consistente en: **CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS DIGNOS EN CD. CUAUHTÉMOC, CHIH.**, por un monto de **\$1'918,793.32 (UN MILLÓN NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 32/100 M.N.)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, pactándose un anticipo del **30% (Treinta por ciento)** del monto contratado estableciéndose un plazo **108 días naturales**, debiendo iniciarlos el día **25 de Septiembre del 2023** y terminarlos a más tardar el día **10 de enero del 2024**

II.- Que el anticipo fue puesto a disposición del contratista hasta el día 11 de octubre del 2023, por lo que éste no pudo llevar a cabo en el tiempo pactado el inicio de los trabajos, ni la adquisición de materiales y equipos de instalación permanente en la obra, motivo por el cual es procedente diferir el plazo de ejecución de los trabajos.

III.- En cumplimiento a la obligación establecida en la Cláusula Novena del contrato, el contratista entregó la fianza de anticipo en forma, términos y procedimientos enmarcados por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Acuerdo de Diferimiento del plazo de ejecución por atraso de la entrega del anticipo del Contrato de Obra Pública No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**.

**ACUERDO:**

**PRIMERO.-** Con base en los antecedentes y motivos antes expuestos y con fundamento en los artículos 70 Fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 165 de su Reglamento, se difiere el plazo de ejecución del Contrato de Obra Pública No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**, estableciéndose como nueva fecha de inicio y terminación los días 12 de octubre del 2023 y 27 de enero del 2024, respectivamente.

**SEGUNDO.-** Notifíquese el contenido y alcance legal del presente Acuerdo al contratista **LA ASOCIACIÓN DE LA EMPRESA MORAL DENOMINADA GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. REPRESENTADA POR EL ING. CARLOS ESCÁRCEGA RAMOS Y LA PERSONA MORAL CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.**

**TERCERO.-** Para la ejecución del presente Acuerdo, **"EL CONTRATISTA"** se sujetará al nuevo programa de obra aprobado.

**CUARTO.-** Queda vigente en su totalidad el resto del clausulado del Contrato Original, en todo lo que no convenga a lo establecido en el presente acuerdo.



**ING. OSCAR DANIEL COTA KELLY**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.**



**CUAU-057-121023-02**

**REPROGRAMACIÓN POR ANTICIPO**

Chihuahua, Chih., a 12 de Octubre de 2023

**ING. OSCAR DANIEL COTA KELLY**  
**ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**MUNICIPALES**  
**PRESENTES:**

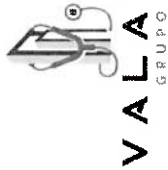
En relación al contrato de obra pública No. **MC-2317057-057-BIS-LP-2023**, relativo a los trabajos consistentes en **CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS DIGNOS EN CD. CUAUHTÉMOC CHIHUAHUA**, me dirijo a usted con el fin de solicitar diferimiento en plazo en la ejecución de los trabajos; de acuerdo con el programa de obra, por el pago de anticipo con factura **F23** que fue pagada el día **11 de Octubre del 2023**, debiendo iniciar los trabajos el 25 de Septiembre del 2023, quedando como fecha de inicio el día **12 de Octubre del 2023** y de termino el **27 de Enero del 2024**.

Sin más por el momento quedo en usted.

**Atentamente**

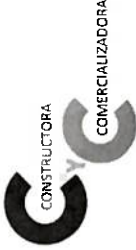
---

**ING. CARLOS ESCÁRCEGA RAMOS**  
**REPRESENTANTE EN COMÚN DE**  
**GRUPO VALANT S.A.S DE C.V. EN ASOCIACION CON**  
**CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A DE C.V.**



MUNICIPIO CUAUHTEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO: 12/oct./2023  
FECHA DE TERMINO: 27/ene./2024  
PLAZO DE EJECUCION: 108 DIAS NATURALES  
LICITACIÓN No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA: 12/oct./2023  
Página: 1/8

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023

PRELIMINARES

1.1		Limpieza, trazo y nivelación de terreno para desplante del edificio, estableciendo niveles, ejes y lo necesario para que permita un buen trazo, Incluye: deshierbe del terreno, materiales, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	283.50	m2	283.50 \$3,801.74	
1.2		Excavación en material de material "B-C 70-30", volumen compacto, Incluye: cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	70.74	m3	70.74 \$8,236.26	
1.3		Relleno con material de base en capas no mayores de 20.0 cm. de espesor, humedecidas y compactadas al 95% de la prueba Proctor, medido compacto, Incluye: suministro de material, acarreo, desperdicios, cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	69.66	m3	69.66 \$31,006.36	
1.4		Relleno con material producto de la excavación en perímetro exterior de cuarto base en capas no mayores de 20.0 cm. de espesor, humedecidas y compactadas al 95% de la prueba Proctor, medido compacto, Incluye: suministro de material, acarreo, desperdicios, cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	43.20	m3	43.20 \$3,386.02	
1.5		Tendido de material sobrante producto de excavaciones, en áreas exteriores al edificio. Incluye: carga, acarreo, cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	40.32	m3	40.32 \$4,694.46	
1.6		Trazo y corte para vanos de puertas en muros existentes, incluye: corte con disco de diamante en interior y exterior, limpieza de áreas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	187.20	m	187.20 \$14,410.66	

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

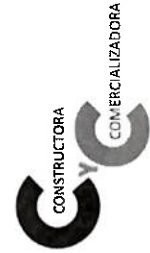
GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I.C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1787

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JA0, CYCCHI1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984



MUNICIPIO CUAUHEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



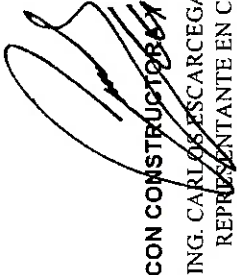
O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.

FECHA DE INICIO 12/oct./2023 LICITACIÓN No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA DE TERMINO 27/ene./2024 FECHA 12/oct. 2023  
PLAZO DE EJECUCION 108 DIAS NATURALES Página 2/6

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023

1.7		Demolición de concreto simple, muros de tabique, mampostería, block y adobe, Incluye: cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo. Demolición de concreto simple, muros de tabique, mampostería, block y adobe, Incluye: cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	37.80	m3	37.80 \$11,002.82	
1.8		Perfilado en apertura de vanos, espesor promedio de 15 a 25 cms. con mortero cemento-arena 1:3, acabado fino. Incluye: cargo directo por el costo de los materiales y mano de obra que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	93.60	m	93.60 \$10,436.40	
1.9		Ranurado de muro existente para adosado de losa-muro, incluye: corte con disco de diamante, retiro de material, limpieza y lo necesario para su correcta ejecución.	67.50	m	67.50 \$6,039.23	
1.10		Retiro con recuperación de ventana existente, incluye; herramienta, mano de obra, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución. NOTA; los materiales se quedaran bajo resguardo del propietario, el precio unitario no incluye reubicación	5.00	pza	5.00 \$727.70	
1.11		Demolición y recuperación de estructura simple construida en madera, tablonés, lonas, láminas. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo de seguridad. NOTA: los materiales quedaran bajo resguardo del propietario, el precio unitario no considera reutilización de materiales	10.50	m2	10.50 \$2,021.04	

OBRA CIVIL



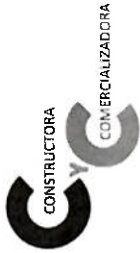
GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767  
ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN  
CCC-221123-JAO, CYCCHI1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984



MUNICIPIO CUAUHEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO: 12/oct./2023 LICITACIÓN No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA DE TERMINO: 27/ene./2024 FECHA: 12/oct./2023  
PLAZO DE EJECUCION: 108 DIAS NATURALES Pagina: 312

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023

2.1		Zapata corrida en dimensiones de 0.50m de ancho x 0.15m de peralte, armada con 3.0 vars #3 (3/8") en sentido longitudinal y vars #3 (3/8") @ 0.20m en sentido transversal, elaborada con un concreto Fc=200.00kg/cm2 fabricado en obra. Incluye: desperdicios, cargo directo por el costo de los materiales, mano de obra que intervenga y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	235.80	m	235.80 \$99,276.52	
2.2		Rodapié de block de concreto de 15.0 x 20.0 x 40.0cm. de caliza triturada con una resistencia a la compresión de 60.0 kg/cm2 relleno en todas, celdas con concreto fabricado en obra con una resistencia Fc=150 kg/cm2, Incluye: desperdicios, cargo directo por el costo de los materiales, mano de obra que intervenga y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	90.00	m2	90.00 \$40,566.60	
2.3		Dala de desplante en dimensiones de 0.15 x 0.20m, armada con 4 vars de 3/8" y estribos de 1/4" @ 0.20m, colado con un concreto elaborado en obra con una resistencia de F'c 200 kg/cm2, vaciado con carretilla y/o botes, con un acabado común aparente, incluye: cimbra de madera común, material, equipo, mano de obra, limpieza, andamios, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	214.20	m	214.20 \$46,706.31	
2.4		Impermeabilizado en frío de dala de desplante por ambas caras a base de impermeabilizante asfáltico marca IMPER MINA o similar aplicado con rodillo o brocha cubriendo completamente la superficie. (EP-01)	78.75	m2	78.75 \$9,858.71	
2.5		Muro y pretil de adobe termico de 10.0 x 15.0 x 30.0cm. de caliza triturada con una resistencia a la compresión de 60.0 kg/cm2 pegado con mezcla a base de mortero, cemento y arena proporción 1:3 con boquilla de 1.5 cms. Incluye: mano de obra, materiales, suministros, desperdicios, andamios, cargo directo por los materiales y equipo que intervengan, así como lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	536.76	m2	34.62 \$19,143.48	502.14 \$277,663.33

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1787

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN

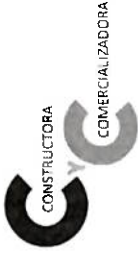
CCC-221123-JA0, CYCCHIH1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984





MUNICIPIO CUAUHEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO 12/oct./2023 LICITACION No MC-2317057-057-BJS-L-P-2023  
FECHA DE TÉRMINO 27/ene./2024 FECHA 12/oct. 2023  
PLAZO DE EJECUCIÓN 108 DÍAS NATURALES Página 4/8

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023

2.6		Dala de cerramiento en dimensiones de 0.15 x 0.15m, armada con 4 vars de 3/8" y estribos de 1/4" @ 0.20m, colado con un concreto elaborado en obra con una resistencia de F' c 200 kg/cm2, vaciado con carretilla y/o botes, con un acabado común aparente, incluye: cimbra de madera común, material, equipo, mano de obra, limpieza, andamios, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	214.20	m		214.20 \$46,706.31
2.7		Castillos de concreto C-01, de 15 x 15 cm, armado a base de 4 vars de 3/8" y estribos de 1/4" @ 25 cm, colado con un concreto elaborado en obra con una resistencia de F' c 200 kg/cm2, vaciado con botes y/o carretilla. Incluye: cimbra de madera común, curado, material, equipo, mano de obra, limpieza, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	230.40	m		230.40 \$50,238.72
2.8		Losa aligerada de 12.0cm de espesor, fabricada de casetón de 50 x 60 x 7 cm, colocando en cada calle en sentido corto del claro armado de dos varillas de 3/8" en parte inferior y una varilla 3/8" en parte superior, y estribos de 1/4" @ 25 cm, en sentido largo de claro, dos varillas de 3/8" una en parte superior y una en parte inferior, colada con concreto elaborado en obra con una resistencia de F' c= 200.00 kg/cm2. Incluye: mano de obra, cimbra común, descimbrado, curado, desperdicios, habilitado y armado del acero y así como cargos derivados del uso de equipo y herramienta y como todo lo necesario para su correcta ejecución. ver plano. NOTA: losas colgadas o agrietadas, se le realizará la prueba necesaria para determinar la calidad, siendo así, dependerá su demolición total de la misma en su caso, de acuerdo a resultados de laboratorio.	303.75	m2		101.25 \$92,125.35 202.50 \$184,250.70

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767  
ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN  
CCC-221123-JAO, CYCCCHIH1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984



MUNICIPIO CUAUHTEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO: 12/oct./2023  
FECHA DE TERMINO: 27/ene./2024  
PLAZO DE EJECUCION: 108 DIAS NATURALES  
LICITACIÓN No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA: 12/oct./2023  
Página: 5/8

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.

No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023	01/dic./2023 31/dic./2023	01/ene./2024 31/ene./2024
2.9		"Firme de concreto elaborado en obra con una resistencia de F'c= 150.0 kg/cm2 en 8.0 cm. de espesor. Acabado común semipulido. Incluye: aserrado longitudinal y transversal, cimbrado, curado con membrana base solvente, mano de obra, malla electrosoldada 6/6-10/10, cargo directo por el costo de los materiales y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	241.92	m2			241.92 \$80,598.07	
2.10		Chafian a base de concreto elaborado en obra con una resistencia de F'c=150.0 kg/cm2, de 15.0 x 15.0 cm de forma triangular, incluye; materiales, mano de obra desperdicios, concreto y lo necesario para su correcta ejecución.	133.20	m			133.20 \$10,802.52	
INSTALACIONES ELECTRICAS								
3.1		Alimentación a cuarto adosado, no mayor a 3.00 mts al punto de alimentación, incluye: tubog galvanizado PPG de 1/2", cable THW Cal. 12, pruebas, desperdicios, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	18.00	sal			18.00 \$9,179.82	
3.2		Salida eléctrica para centro en plafón, apagador, tomacorrientes con un desarrollo no mayor a 4.00 mt, incluye: conexión a tablero o alimentación, caja metálica galvanizada, poliducto de 1/2", cable THW Cal. 12, pruebas, desperdicios, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	54.00	sal			54.00 \$26,914.14	
3.3		Suministro y colocación de apagador y tapa sencillo mca. Leviton o similar, Incluye: apagador, tapa, conexiones, pruebas, cargo directo por el costo de los materiales que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	18.00	pza			18.00 \$4,066.92	

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

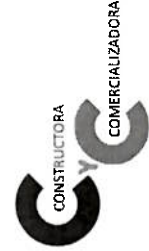
GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767  
CCC-221123-JA0, CYCCCHIH1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN





MUNICIPIO CUAUHEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



O B R A : Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.

FECHA DE INICIO: 12/oct./2023  
FECHA DE TÉRMINO: 27/ene./2024  
PLAZO DE EJECUCIÓN 108 DÍAS NATURALES  
LICITACIÓN No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA 12/oct./2023  
Página 6/8

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.

No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023	01/dic./2023 31/dic./2023	01/ene./2024 31/ene./2024
3.4		Suministro y colocación de tomacorriente y tapa doble marca Leviton o similar, Incluye: placa y contacto doble mca. Leviton Blanco o similar, conexiones, pruebas, cargo directo por el costo de los materiales que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	18.00	pza				18.00 \$4,066.92
3.5		Suministro y colocación de roseta con foco ahorrador de 13 w., Incluye: conexiones, pruebas, cargo directo por el costo de los materiales que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	18.00	pza				18.00 \$2,688.66
ACABADOS								
4.1		Suministro y colocación de ventana en medida 1.20 X 1.20 m corrediza de aluminio natural 1 1/2" cristal sencillo, marco tela mosquitera. Incluye: material, mano de obra aluminio/cristal, color natural, acabado: aluminio natural / color arenado, Incluye: ventana, materiales, mano de obra, elementos de fijación, cargo directo por el costo de los materiales que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	18.00	pza				18.00 \$47,391.84
4.2		Suministro y colocación de puerta tipo califormia de 6 paneles en dimensiones 0.90 X 2.10m con una variación en sus medidas de 5.0 cm, en color blanco. Incluye: bisagras de 3" X 3", chapa con llave, instalación molduras a una cara, marco de madera de pino de 4" en color blanco, cargo directo por el costo de los materiales que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	13.00	pza				13.00 \$48,007.70
4.3		Suministro y colocación de puerta laminada lisa, pre pintada en color blanco calibre 26, clásica a 6 paneles. Relleno de poliuretano y bastidores de madera de 0.90 X 2.10m con una variación en sus medidas de 5.00 cm, Incluye: chapa con llave, instalación, marco para puerta de perfil de 3" blanco con 3 bisagras. Medida: 90 x 213 cm, cargo directo por el costo de los materiales que intervengan y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	5.00	pza				5.00 \$21,409.00

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3 CESCARCEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JAO, CYCCHI1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984



MUNICIPIO CUAUTHEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuautémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO 12/oct/2023 LICITACIÓN NO. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA DE TERMINO 27/ene./2024 FECHA 12/oct./2023  
PLAZO DE EJECUCION 108 DIAS NATURALES Página 7/8

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.

No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023	01/nov./2023	01/dic./2023	01 ene./2024
4.4		Suministro y colocación de goterón en losas de azotea en dimensiones de 6" de desarrollo, a base de lámina galvanizada cal.26. Colocado con clavo para concreto de 1". Incluye: clavos, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta fijación.	81.00	m			81.00	
							\$8,588.43	
4.5		Suministro y colocación de pintura vinílica interior, exterior, aplanado en mezcla, Comex Real Flex o similar en densidad de 1,41 +- 0.02, lavable mayor de 10,000 ciclos, durabilidad media de hasta 15 años en ambientes secos a dos manos o hasta cubrir completamente la superficie. Incluye: sellador vinílico 50.41 g/l, materiales, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	1,514.92	m2			0.00	1,514.92
							\$0.00	\$1,02,635.02
4.6		Impermeabilización de pretiles y chaflán, aplicado en frío, base agua, (garantía 5 años), mca. impac 5000 o similar, malla de refuerzo poliéster, 3 capas de impermeabilizante, Incluye: instalación según fabricante, limpieza de superficie, goterón, materiales, mano de obra, desperdicios, andamios, elevaciones y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	98.10	m2				98.10
								\$11,018.59
4.7		Impermeabilización a base de membrana impermeable de asfalto modificado, reforzado con fibra de vidrio, prefabricado en 3.5mm, color rojo, instalado por termofusión Marca. Protexa línea Diablo Rojo o similar. Incluye: limpieza de área a aplicar, instalación, traslapes, materiales herramienta, mano de obra, y lo necesario para su correcta ejecución.	303.75	m2				303.75
								\$75,852.45
4.8		Preparación muros existentes que consiste en picar en diversas áreas de manera saturada y uniforme para recibir aplanado de yeso, incluye, mano de obra, herramienta menor, equipo de seguridad, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución.	167.04	m2				167.04
								\$19,293.12

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JA0 CYCCHI1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984



MUNICIPIO CUAUHTEMOC DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

O B R A: Construcción de 18 Cuartos Dignos en Cd. Cuauhtémoc Chihuahua.



FECHA DE INICIO 12/oct./2023 LICITACION No. MC-2317057-057-BIS-LP-2023  
FECHA DE TERMINO 27/ene./2024 FECHA 12/oct./2023  
PLAZO DE EJECUCION 108 DIAS NATURALES  
Página 8/8

REPROGRAMACIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA.

No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	01/oct./2023 31/oct./2023	01/nov./2023 30/nov./2023	01/dic./2023 31/dic./2023	01/ene./2024 31/ene./2024
4.9		Aplanado de mezcla a regla y plomo a base de mezcla con mortero, cemento, arena, prop 1:3, con acabado fino listo para recibir pintura, en muros exteriores, pretiles, y bolados de losa, incluye; materiales, mano de obra, perfilado de vanos pretiles y losa, y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	649.08	m2				649.08 \$106,728.22
4.10		Aplanado de yeso a regla y plomo de un espesor promedio de 1.5 cms, con acabado fino listo para recibir pintura, en muros interiores y losa, incluye; materiales, mano de obra, perfilado de vanos, y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	870.80	m2				870.80 \$98,835.80
4.11		Limpieza final de la obra, Incluye: mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	283.50	m2				283.50 \$13,755.42
		Importe parcial			\$311,314.31	\$466,733.71	\$447,964.72	\$428,119.43
		Importe acumulado			\$311,314.31	\$778,048.02	\$1,226,012.74	\$1,654,132.17

GRUPO VALANT S.A.S. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA DE CHIHUAHUA CYC S.A. DE C.V.

GVA-201014-9V3, CESCARGEGA@GRUPOVALANT.COM.MX  
CALLE CEBU #7222 COL. AVICOLA I C.P. 31207  
CHIHUAHUA, CHIH. (614)-324-1767

ING. CARLOS ESCARCEGA RAMOS  
REPRESENTANTE EN COMÚN

CCC-221123-JAB, CYCCHIH1@GMAIL.COM  
CALLE DOMINGUEZ DE MENDOZA #1313 COL. SAN FELIPE I  
C.P. 31203 CHIHUAHUA, CHIH. (614)-120-4984



18/10/2023 - 4:27:31 PM

Detalle de movimientos

Cuenta con / sin chequera - Mes actual - Octubre

GRUPO VALANT SAS DE CV

18/10/2023

Número de cuenta:

0116055753

Saldo disponible:

505,088.56

Fecha	Concepto / Referencia	Cargo	Abono	Saldo
11-10	DEPOSITO DE TERCERO/REFBNTC00792691		\$ 575,638.00	\$ 1,071,038.91
11-10	18 CUARTOS BMRCASH			
11-10	DEPOSITO DE TERCERO/REFBNTC00792691		\$ 495,321.07	\$ 495,400.91
11-10	BANOS IDIGNOS BMRCASH			

En cumplimiento a la Ley para la transparencia le presentamos el desglose de la comisión cobrada en caso de haber utilizado Cajeros Automáticos de otras entidades financieras.

Cerrar

Imprimir